

# Nueva Jersey

## Departamento de Asuntos Comunitarios

BLOQUE DE SUBSIDIOS PARA EL DESARROLLO DE LA COMUNIDAD Y RECUPERACIÓN  
POR DESASTRES - HURACÁN SANDY

Ley Pública 113-2; 29 de enero, 2013  
FR-5696-N-01; 5 de marzo, 2013  
FR-5696-N-06; 18 noviembre, 2013  
FR-5696-N-11; 16 octubre, 2014



### ENMIENDA NÚM. 46 AL PLAN DE ACCIÓN ENMIENDA SUSTANCIAL

- **Transferencia de Fondos al Programa NJ Resiliente**

PERÍODO DE COMENTARIOS PÚBLICOS: 29 de julio al 30 de agosto de 2022  
FECHA DE ENVÍO AL HUD: 7 de septiembre de 2022  
FECHA DE APROBACIÓN POR EL HUD: 22 de septiembre de 2022

Philip D. Murphy  
Gobernador

Vicegobernadora Sheila Y. Oliver  
Comisionada



## SECCIÓN 1 DESCRIPCIÓN GENERAL

Nueva Jersey (Estado) recibió, el 29 de abril de 2013, la aprobación del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos (HUD, por sus siglas en inglés) para el Plan de Acción con fondos del Bloque de Subsidios para el Desarrollo de la Comunidad y Recuperación por Desastres (CDBG-DR, por sus siglas en inglés) del Estado. En el Plan de Acción se describió la asignación estatal de \$1,829,520,000 de la primera partida de fondos del CDBG-DR, asignados por el HUD, para apoyar las acciones de recuperación de Nueva Jersey. Como entidad subvencionada se eligió al Departamento de Asuntos Comunitarios (DCA, por sus siglas en inglés) para administrar los fondos provenientes del CDBG-DR. Desde entonces, el HUD ha aprobado cuarenta y cinco enmiendas al Plan de Acción, incluidas la Enmienda Sustancial Número 7, en la cual se detalló la asignación de \$1,463,000.000 de fondos de la segunda partida del CDBG-DR para los programas de recuperación, y la Enmienda Sustancial Número 11, en la cual se describió la asignación de \$501,909,000 de la tercera (y última) partida de fondos del CDBG-DR destinados a atender las necesidades de recuperación no satisfechas.

Se considera esta **Enmienda Número 46 al Plan de Acción (APA 46)** como de carácter sustancial de acuerdo con la definición estipulada por el HUD, el 5 de marzo de 2013, en el [Aviso del Registro Federal 5696-N-01](#) y de acuerdo con el Plan de Participación Ciudadana del Estado porque agrega una actividad a la cartera de programas estatales de recuperación ante desastres.

Esta Enmienda está disponible en inglés y español en el sitio web del DCA: <https://www.nj.gov/dca/ddrm/>, y se puede solicitar una copia por correo electrónico a [DisasterRecoveryandMitigation@dca.nj.gov](mailto:DisasterRecoveryandMitigation@dca.nj.gov) (Asunto: APA 46) o a los Servicios al Constituyente a la División de Recuperación y Mitigación de Desastres al 609-292-3750. Para obtener una copia en un idioma distinto del español, por favor contacte a Sylvia Johnston, coordinadora del plan de acceso al idioma, al (609) 913-4247 o a [Sylvia.Johnston@dca.nj.gov](mailto:Sylvia.Johnston@dca.nj.gov). Los usuarios con impedimentos auditivos pueden comunicarse con el servicio de teléfono de texto disponible en (TTY/TDD) 609-984-7300 o al 1-800-286-6613.

El período de comentarios públicos para la Enmienda Número 46 al Plan de Acción se inició el 29 de julio de 2022, a partir de las 9 a.m., y finalizó el 30 de agosto de 2022, a las 5 p.m.

El Estado revisó los comentarios públicos proporcionados durante ese período. Todos los comentarios recibieron igual consideración independientemente de la forma de envío, sea por correo electrónico o correo postal de los Estados Unidos de América. Según las directrices del HUD, el Estado ha sintetizado los comentarios públicos recibidos a través de este proceso. Los comentarios y respuestas por escrito fueron preparados por el Estado y se proporcionan en la Sección 3.

## SECCIÓN 2: TRANSFERENCIAS DE FONDOS

A través de esta enmienda, el Estado propone transferir \$4.8 millones en fondos del CDBG-DR al Programa NJ Resiliente.

### Transferencia de Fondos al Programa NJ Resiliente

Cuadro 1: Transferencia de fondos al Programa NJ Resiliente			
Programa	Asignación anterior para ejecución	Monto de transferencia	Asignación revisada para ejecución
Programa de Compra <i>Blue Acres</i>	\$127,164,399	(-) \$4,800,000	\$122,364,399
Programa NJ Resiliente	\$0	(+) \$4,800,000	\$4,800,000

El Programa NJ Resiliente se estableció mediante la subvención del Bloque de Subsidios para el Desarrollo de la Comunidad (CDBG) – Concurso Nacional sobre Resiliencia ante Desastres (CNDR-NDR, por sus siglas en inglés), en 2014. Se asignaron a Nueva Jersey \$15 millones para crear el Programa Regional de Subsidios para Planificación de la Resiliencia como apoyo a las regiones multimunicipales para comprender y abordar las vulnerabilidades debido al aumento del riesgo de inundación, y para desarrollar una guía de prácticas óptimas. Posteriormente, el Programa Regional de Subsidios para Planificación de la Resiliencia fue renombrado como Programa NJ Resiliente y se utilizaron \$10 millones del total de la subvención. El remanente de la asignación se destinó a la elaboración de una Guía de Infraestructura de Aguas Pluviales.

El Programa de Subvenciones para Planificación de la Resiliencia Regional – NJ Resiliente, que es supervisado por el Oficial Jefe de Resiliencia del Departamento de Protección Ambiental de Nueva Jersey (NJDEP, por sus siglas en inglés), y financia el desarrollo de enfoques creativos y ejecutables para la planificación de la resiliencia regional. Esta iniciativa de planificación se lleva a cabo en cuatro (4) regiones multimunicipales a través de los nueve (9) condados MID Sandy de Nueva Jersey. Tanto la Fase 1: compromiso y visión de la comunidad y de las partes interesadas, evaluación de riesgos y ejecución del Plan de Acción, como la Fase 2: proyectos regionales e implementación de acciones de planificación más específicas finalizarán en el otoño de 2022.

El Estado reconoce la permanente necesidad no satisfecha de coordinar y facilitar aún más la acción del Gobierno municipal en resiliencia, alcance y compromiso de la comunidad, e implementación de actividades de resiliencia en las regiones de NJ Resiliente. Por lo tanto, el Estado propone reasignar \$4.8 millones en respuesta a una solicitud de apoyo adicional de los comités directivos (representantes municipales, miembros públicos y partes interesadas). Se proporcionarán los fondos a los equipos de consultores del proyecto, que vienen cumpliendo las fases de planificación e implementación, para lograr la mayor facilitación de la resiliencia, participación de la comunidad e implementación de acciones adicionales identificadas en los Planes de Acción. Un requisito adicional de este

financiamiento será identificar y establecer una estructura continua de coordinación y facilitación que asegure que la inversión federal y estatal en estas regiones signifique dividendos permanentes de resiliencia una vez desembolsado este financiamiento.

Todos los aspectos de los proyectos de NJ Resiliente se basan en iniciativas de participación comunitaria sólidas y polifacéticas. Uno de los objetivos centrales del programa es su compromiso en abordar la satisfacción de las necesidades de las poblaciones socialmente vulnerables y marginadas. Además de ser una importante labor en el ámbito de trabajo del proyecto, los equipos de Gobierno municipal (regiones) incluyen al menos una organización comunitaria que funcione como colaboradora valiosa para apoyar la participación de las poblaciones socialmente vulnerables.

### **NJ Resiliente – Proyectos de Subvenciones para Planificación de Resiliencia Regional**

El NJDEP seleccionó cuatro (4) regiones mediante un proceso competitivo de solicitudes de subvención y contrató a varios equipos de consultores para llevar a cabo las fases de planificación e implementación de los proyectos. Esas cuatro (4) regiones cubren 24 municipios en cinco (5) condados, incluidas tres (3) de las ciudades más grandes de Nueva Jersey. Cada proyecto regional tiene su propio sitio web, accesible en <https://www.nj.gov/dep/bcrp/resilientnj/projects.html>.

#### **Resilient Northeast New Jersey**

Newark, Jersey City, Bayonne, Hoboken

Organización(es) de base comunitaria: Corporación Comunitaria Ironbound, HOPES Community Assistance Partnership

<https://www.resilient-nj.com/>

#### **Resilient Raritan River & Bay Communities**

Condado de Middlesex, Carteret, Woodbridge, Perth Amboy, South Amboy, Sayreville, South River, Old Bridge

Organización(es) de base comunitaria: Raritan Bay Area YMCA

<https://resilientnewjersey.com/>

#### **Resilient LBI**

Barneгат Light, Long Beach, Harvey Cedars, Surf City, Ship Bottom, Beach Haven

Organización(es) de comunitaria: Centro Comunitario St. Francis

<https://storymaps.arcgis.com/stories/8270c8d6d42f4783b0a4fcf530a866a3>

#### **Resilient Atlantic County Coastal Region**

Condado de Atlantic, Atlantic City, Brigantine, Ventnor, Margate, Longport, Pleasantville, Northfield

Organización(es) de base comunitaria: Cruz Roja Americana

<https://resilientnj-accr.com/>

## Subvenciones de apoyo para planificación

También se concedieron tres (3) subvenciones a organizaciones no gubernamentales para apoyarlas en el proceso de planificación y proporcionarles orientación adicional para la ejecución de las siguientes iniciativas:

- *Enterprise Community Partners*: apoyo en las acciones de alcance y participación de poblaciones socialmente vulnerables.
- *Rutgers University/South Dakota State University*: preparación municipal sobre restauración y mejoramiento de propiedades posterior a la compra.
- *Stevens Institute of Technology*: actualización de las Directrices del NJDEP para Zonas Costeras Vivas con enfoque en zonas costeras urbanas.

Al asignar \$4.8 millones del CDBG-DR para la coordinación, facilitación, participación e implementación permanentes, el Estado brinda protección a la inversión ya realizada en los 24 municipios a largo de Nueva Jersey. Esta inversión asegura la continuidad del marco de referencia cooperativo de los Gobiernos locales y las comunidades, y que las acciones analizadas y encaminadas sean implementadas, y que conduzcan a la reducción del riesgo y mejor resiliencia comunitaria.

**Asignación para la actividad:** \$4.8 millones

**Elegibilidad:** Artículo 105(a)(12); (a)(16) del HCDA.

**Objetivo nacional proyectado:** Se considera que los fondos desembolsados del CDBG-DR para acciones de planificación sean orientados a los objetivos nacionales del programa CDBG-DR en conjunto. 24 C.F.R. 570.208(d)(4).

## Evaluación del Programa de Compra *Blue Acres*

Bajo la supervisión del Departamento de Protección Ambiental (DEP), el Programa de Compra *Blue Acres* ofrece comprar inmuebles de forma voluntaria a sus propietarios en zonas de aliviaderos, áreas propensas a inundación o área de pérdidas recurrentes, con el fin de alejar a los residentes del riesgo de daños y crear un espacio abierto permanente. El programa tiene actualmente una asignación excesiva, en vista del plazo de desembolsos a septiembre del 2025. La reasignación de fondos del Programa de Compra *Blue Acres* no afecta la capacidad financiera del Estado para cumplir sus compromisos existentes con aquellas comunidades interesadas en las compras de inmuebles.

## SECCIÓN 3 COMENTARIOS DEL PÚBLICO Y RESPUESTAS

Según lo requerido por el HUD, esta Enmienda Sustancial propuesta se puso a disposición del público para comentarios durante un período de al menos treinta días. Los comentarios por escritos fueron enviados al Departamento de Asuntos Comunitarios por correo electrónico a [DisasterRecoveryandMitigation@dca.nj.gov](mailto:DisasterRecoveryandMitigation@dca.nj.gov) (Asunto: APA 46); o por correo postal de los Estados Unidos de América a la atención de Lisa Ryan, *Division of Disaster Recovery and Mitigation, NJ Department of Community Affairs, 101 South Broad Street, P.O. Box 823, Trenton, NJ 08625*. Todos los comentarios están sujetos a la misma consideración, independientemente de su forma de presentación.

El Estado ha revisado los comentarios públicos proporcionados durante el período de comentarios correspondiente y fueron tratados con igual consideración independientemente de su forma de envío, sea por correo electrónico o correo postal de los Estados Unidos de América. Según las directrices de HUD, el Estado ha sintetizado el comentario público presentado acerca de esta enmienda propuesta. El comentario y su respuesta por escrito, preparada por el Estado, se presenta a continuación.

### COMENTARIO 1

#### **APOYO A LA ENMIENDA NÚMERO 46 AL PLAN DE ACCIÓN Y SUGERENCIA PARA LA PARTICIPACIÓN DE LA CRUZ ROJA**

Un comentarista expresó su apoyo a la transferencia de \$4.8 millones de dólares al Programa NJ Resiliente, y sugirió que la Cruz Roja Americana sea incluida en todos los equipos de trabajo asociados con el Programa NJ Resiliente.

#### **Respuesta del personal:**

El Programa NJ Resiliente intenta asistir las iniciativas de planificación locales y regionales de resiliencia climática apoyando la integración de la ciencia climática en la planificación y otros procesos de toma de decisiones que afectan a los residentes, las empresas y los ambientes naturales y edificados. El programa hace gran énfasis en la sólida participación de la comunidad mediante la asociación con organizaciones comunitarias como la Cruz Roja Americana y acoge con satisfacción la importante participación en proyectos locales y regionales para promover los esfuerzos de la comunidad, aumentando la resiliencia, reduciendo las inundaciones y otros riesgos, y ayudando a crear beneficios sociales, ambientales y económicos para las generaciones futuras. Su sugerencia será tomada en consideración en futuras iniciativas de planificación de resiliencia que surjan del Programa NJ Resiliente.